

**Vilniaus paslaugų verslo darbuotojų profesinio rengimo centro
Negyvenamųjų patalpų nuomos viešas konkursas kavos aparatams pastatyti**

1. Vilniaus paslaugų verslo darbuotojų profesinio rengimo centras viešo konkurso būdu išnuomoja 2 kvadratinį metrų plotą kavos aparatams pastatyti pastate, esančiame Vilniuje, Didlaukio g. 84.
2. Pradinė 1 kvadratinio metro nuomos kaina 79,42 Lt./23,00 Eurų (su PVM) mėnesiui.. Nuomos trukmė 1 metai su galimybe šalių susitarimu pratęsti iki 5 metų.
3. Konkursas vyks 2014 m. rugsėjo 17 d. 11 val. 30 min. Vilniaus paslaugų verslo darbuotojų profesinio rengimo centre, adresu Didlaukio g. 84, Vilnius, 208 kab..
4. Konkurse gali dalyvauti visi suinteresuoti fiziniai arba juridiniai asmenys.
5. Tiekėjas turi pastatyti du kavos aparatus – vieną pirmame pastato aukšte, antrą – antrame pastato aukšte. Esant poreikiui, tiekėjas turės galimybę jau pastatytus aparatus perkelti į kitą vietą.
6. Tiekėjas privalės savo lėšomis vykdyti visišką ir operatyvų kavos aparatų aptarnavimą: tinkamai eksploatuoti, tiekti reikalingus produktus, šalia aparatų pastatyti šiukšliadėžes.
7. Vilniaus paslaugų verslo darbuotojų profesinio rengimo centras suteikia teisę tiekėjui naudotis elektros energiją. Tiekėjas kiekvieną mėnesį turės pateikti elektros skaitliuko, esančio kavos aparate parodymus. Remiantis šiais parodymais Vilniaus paslaugų verslo darbuotojų profesinio rengimo centras išrašys sąskaitą-faktūrą už sunaudotą elektros energiją.
8. Kavos aparatai turi būti eksploatuojami laikantis elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklių ir higienos normų reikalavimų.
9. Tiekėjas turi atsakyti už gėrimų kokybę, užtikrinti jų atitikimą higienos normoms.
10. Tiekėjas turi užtikrinti, kad kavos aparatuose būtų ne mažesnis nei toks asortimentas:
 - juoda pupelių kava 180 ml;
 - pupelių kava su penu 180 ml;
 - pupelių kava espresso;
 - pupelių kava macchiato 180 ml;
 - pupelių kava cappuccino 180 ml;
 - pupelių kava cappuccino 300 ml;
 - pupelių kava moccaccino 180 ml;
 - pupelių kava moccaccino 300ml;
 - tirpi juoda kava 180 ml;
 - tirpi kava su pienu 180 ml;
 - tirpi kava su pienu 300 ml;
 - tirpi kava su šokoladu 180 ml;
 - tirpi cappuccino kava 180 ml;
 - tirpi cappuccino kava 300 ml;
 - tirpi cappuccino kava su šokoladu 180 ml;
 - tirpi cappuccino kava su šokoladu 300 ml;
 - karštas šokoladas 180 ml;
 - karštas šokoladas 300 ml;
 - karštas juodas šokoladas 180 ml;
 - karštas pieniškas šokoladas 180 ml;
 - karštas pieniškas šokoladas 300ml;
 - vaisinė arbata 180 ml;
 - tiršta pievagrybių sriuba 180 ml;
 - tiršta pievagrybių sriuba 300 ml.
11. Kavos kiekis viename puodelyje turi būti ne mažesnis nei 7 gramai.
12. Automatuose kava turi būti gaminama iš natūralių kavos pupelių.
13. Teikėjas įsipareigoja:

13.1. patalpas naudoti tik pagal paskirtį, laikantis šios paskirties patalpoms keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;

13.2. sumokėti nuomos ir elektros energijos mokesčius ne vėliau kaip per 15 dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos;

13.3. nesumokėjus nuompinigių ir mokesčio už elektros energija nustatytu laiku, nuomininkas privalo mokėti delspinigius – 0,05 procento nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pradelstą dieną;

13.4. nesubnuomoti ar kitaip perleisti išsinuomotas patalpas tretiesiems asmenims;

13.5. operatyviai atlikti kavos aparatų techninį aptarnavimą bei priežiūrą.

14. Negyvenamųjų patalpų nuomos konkurso dalyviai pasiūlymus pateikia užklijuotame voke iki 2014 m. rugsėjo 15 d. 14.00 val. adresu Didlaukio g. 84, Vilnius, 208 kab. Ant voko turi būti užrašyta „Negyvenamųjų patalpų kavos aparatams pastatyti pastate, esančiame Vilniuje, Didlaukio g. 84, nuomos konkursui“.

15. Voke turi būti:

15.1. paraiška, kurioje nurodoma konkurso dalyvio vardas, pavardė ir asmens kodas (fiziniams asmenims), įmonės pavadinimas ir kodas (juridiniams asmenims), adresas (buveinė), telefono numeris, banko pavadinimas ir adresas, sąskaitos numeris ir kodas.

Paraiška turi būti patvirtinta juridinio asmens vadovo ar jo įgalioto asmens parašu ir juridinio asmens antspaudu (jeigu jis privalo turėti antspaudą), o jei paraišką pateikė fizinis asmuo ar jo įgaliotas asmuo – šio asmens parašas;

15.2. siūlomas konkretus nuompinigių dydis;

15.3. juridinio asmens registracijos pažymėjimo ir juridinio asmens įstatų patvirtintos kopijos, patvirtintos juridinio asmens vadovo ar įgalioto asmens parašu bei antspaudu (jeigu jis privalo turėti antspaudą);

15.4. Maisto ir veterinarijos tarnybos leidimas ar pažymėjimas, leidžiantis verstis veikla;

15.5. banko išduotas kvitas, kuriame pažymėta, kad konkurso dalyvis į Nuomotojo skelbime nurodytą banko sąskaitą sumokėjo pradinį įnašą, lygų paskelbtam 3 mėnesių pradiniam nuompinigių dydžiui.

16. Pasiūlymas turi būti pasirašytas įmonės vadovo ar jo įgalioto atstovo. Jeigu pateikti dokumentai pasirašyti ne įmonės vadovo, pridedamas įgaliojimas.

17. Pretendentai į Vilniaus paslaugų verslo darbuotojų profesinio rengimo centro atsiskaitomąją sąskaitą Nr. 27 7044 0600 0604 0966, AB SEB bankas, banko kodas 70440, turi sumokėti pradinį įnašą, lygų paskelbtam 3 mėnesių pradiniam nuompinigių dydžiui.

18. Perkančioji organizacija neatsako už pašto vėlavimus ar kitus nenumatytus atvejus, dėl kurių pasiūlymai nebuvo gauti ar gauti pavėluotai. Pavėluotai gauti pasiūlymai grąžinami tiekėjui.

19. Konkurso laimėtoju bus pripažinta fizinis ar juridinis asmuo, pasiūlęs didžiausią nuompinigių dydį už 1 kvadratinį metrą ploto per mėnesį atitinkantis patalpų nuomos konkurso ir paslaugos tiekimo sąlygas.

20. Dėl papildomos informacijos kreiptis į Vilniaus paslaugų verslo darbuotojų profesinio rengimo centrą, adresu Didlaukio g. 84, Vilnius, kontaktinis asmuo – direktorė Rita Pečiukaitytė, tel. (8 5) 277 9357, e-paštas: rastine@pvdprc.lt, internetinis puslapis – www.pvdprc.lt.